

Số/No: 165 /TB -AFX

An Giang, ngày 08 tháng 08 năm 2026
An Giang, Aug 08, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE
Kính gửi/To: Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên Công ty/Name of Organization: Công Ty Cổ Phần Xuất Nhập Khẩu Nông Sản Thực Phẩm An Giang / An Giang Agriculture and Foods Import - Export Joint Stock Company (“AFIEX”)
- Mã chứng khoán/Stock Symbol: AFX
 - Địa chỉ /Address: Số 2045, Đường Trần Hưng Đạo, Phường Mỹ Thới, Tỉnh An Giang / 2045 Tran Hung Dao Street, My Thoi Ward, An Giang Province, Vietnam.
 - Điện thoại/ Tel: (0296) 3932 963 Fax: (0296) 3932 981
 - Website: www.afiex.com.vn
 - Người được ủy quyền CBTT/ Authorized person to disclose information: Phạm Thị Ngọc Diễm
 - Chức danh /Title: Trưởng Phòng HC Tổng Hợp/ Head of General Administration Department

Loại thông tin công bố/Information disclosure type:

- ☐ Định kỳ/ Periodic ☒ 24h/ 24 hours
☐ Bất thường/ extra-ordinary ☐ Khác/ other

2. Nội dung của thông tin công bố/ Contents of information disclosure:

Nghị quyết số: 16 /NQ-HĐQT.2026 ngày 07/08/2026 của Hội đồng quản trị về việc: V/v Bổ sung nội dung triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ.

Resolution No. 16 /NQ-HĐQT.2026 dated August 07, 2026 of the Board of Directors regarding: Supplementation of the implementation plan for the public offering of additional shares to existing shareholders for the purpose of increasing charter capital.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 08/08/2026 tại đường dẫn /This information was published on the Company’s website on August 08, 2026, as in the link: <http://www.afiex.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above.
- Lưu/Archives.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
ORGANIZATIONAL REPRESENTATIVE
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE INFORMATION



TRƯỞNG PHÒNG TỔNG HỢP

Phạm Thị Ngọc Diễm

Số: 16/NQ-HĐQT.2026

An Giang, ngày 07 tháng 08 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU
NÔNG SẢN THỰC PHẨM AN GIANG**

*(V/v Bổ sung nội dung triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho
cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ)*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 01 tháng 01 năm 2025 và các văn bản liên quan;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật chứng khoán;
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Thông tư 115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 30/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Nông Sản Thực Phẩm An Giang;
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của CTCP Xuất Nhập Khẩu Nông Sản Thực Phẩm An Giang;
- Căn cứ Tờ trình đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 v/v Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ;
- Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐQT.2026 ngày 08/06/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua Phương án sử dụng vốn chi tiết với nội dung thanh toán các

khoản nợ vay ngân hàng, chi tiết như sau:

Đơn vị tính: Đồng

STT	Tên ngân hàng vay	Kế hoạch trả gốc 6 tháng cuối năm 2026	Kế hoạch trả lãi 6 tháng cuối năm 2026	Kế hoạch trả gốc và lãi 6 tháng cuối năm 2026	Số trả nợ từ nguồn tiền thu được từ đợt chào bán	Thời hạn trả nợ
1	Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) - Chi nhánh Bình Dương	64.438.000.000	4.832.850.000	69.270.850.000	69.270.850.000	Trước 31/12/2026 hoặc ngay sau khi hoàn thành đợt chào bán
2	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh An Giang	81.000.000.000	6.885.000.000	87.885.000.000	80.054.733.333	
3	Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) – Chi nhánh Thăng Long	72.973.733.471	7.662.242.014	80.635.975.485	30.000.000.000	
4	Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SEABANK) – Chi nhánh An Giang	45.272.864.680	5.432.743.762	50.705.608.442	25.000.000.000	
5	Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) – Chi nhánh An Giang	4.966.666.667	707.750.000	5.674.416.667	5.674.416.667	
Tổng cộng		218.411.733.471	19.380.092.014	237.791.825.485	210.000.000.000	



Điều 2. Thông qua phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài:

Trong danh sách cổ đông chốt ngày 30/06/2026 của Công ty có tồn tại cổ đông nước ngoài với số lượng cổ phiếu nắm giữ là 600 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 0,002%, cổ đông nước ngoài nói trên phát sinh trước thời điểm Công ty xác định và thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa theo quy định của Luật chứng khoán 2019 (có hiệu lực vào ngày 01/01/2021). Từ thời điểm đó, nhà đầu tư nước ngoài không được gia tăng tỷ lệ sở hữu

tại Công ty và số lượng cổ phiếu do nhà đầu tư nước ngoài nói trên sở hữu không gia tăng thêm. Việc tồn tại cổ đông nước ngoài nói trên là bất khả kháng và đã được khoan nhượng để đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa đã được thông báo.

Đối với đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu đã được Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 thông qua, thực hiện theo ủy quyền của ĐHĐCĐ, Hội đồng quản trị thông qua phương án đảm bảo việc chào bán thêm cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài đối với tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty là 0% như sau:

- Đối với cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông chốt quyền được mua cổ phiếu phát hành thêm là người nước ngoài (nếu có) sẽ vẫn được phân bổ quyền mua theo tỷ lệ để đảm bảo lợi ích của cổ đông hiện hữu;
- Đối với việc chuyển nhượng quyền mua từ cổ đông sang nhà đầu tư khác đảm bảo nhà đầu tư được nhận chuyển nhượng quyền mua chỉ là các nhà đầu tư trong nước;
- Đối với việc phân phối cổ phiếu lẻ, cổ phiếu cổ đông không mua hết, cổ phiếu cổ đông không thực hiện quyền mua do Hội đồng quản trị quyết định, đảm bảo nguyên tắc chỉ thực hiện phân phối cho nhà đầu tư trong nước

Điều 3. Điều khoản thi hành:

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan thuộc Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Nông Sản Thực Phẩm An Giang chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS;
- Ban TGD;
- Lưu: VT.

